
❖ Bulletin municipal ❖

BULLETIN D'INFORMATION DE LA MAIRIE DE CARGESE

N°9 JUIN 2005

LE MOT DU MAIRE

Evoluer tout en restant fidèle à l'esprit de village, c'est le défi que nous avons lancé il y a quatre ans. Pour mieux répondre à vos attentes nous réalisons des espaces généreux et conviviaux.

Pouvoir goûter aux avantages de la ruralité et à la fois profiter d'équipements modernes, refuser la fatalité de la désertification, favoriser la prospérité et l'essor hivernal. Peut-être tout simplement se plonger dans une atmosphère plus communautaire, se dépenser, se ressourcer dans une vie collective plus soutenue, partager tous ces instants.

Ces équipements structurants: Plateau de la Sarra avec jardin d'enfants, Garderie, Port, future salle des fêtes, et bien d'autres à venir, sont le reflet du nouveau Cargèse que nous bâtissons tous ensemble.

François GARIDACCI

LE BILAN A MI-MANDAT

Alors que nous avons dépassé le cap des 4 ans de mandat, et compte tenu du nouveau calendrier électoral qui devrait voir les prochaines élections se tenir en 2008, nous considérons qu'un premier bilan d'étape de notre travail peut être rendu. Nous vous proposons de faire le point sur ce que nous avons fait, ce qu'il reste à faire, les points positifs mais aussi négatifs de notre travail.

EAU-ASSAINISSEMENT

Nous avons conclu les études de diagnostic de rendement du réseau d'eau potable, de zonage du réseau d'assainissement; nous avons terminé la réalisation des périmètres de protection obligatoires autour des captages d'eau; nous avons doté la station d'assainissement d'un système d'auto surveillance informatisé ; les extensions du réseau d'assainissement suivantes sont réalisées: routes du port et de Paomia , Torraccia, Sarra, route d' Ajaccio jusqu'à Menasina; ainsi 80% des logements sont connectés au réseau public; nous avons réparé l'émissaire en mer de la station d'épuration. Les châteaux d'eau de Baita et Montalbo ont été eux aussi réparés.

Sont en cours de réalisation l'étude de diagnostic de rendement du réseau d'assainissement, le remplacement des pompes d'assainissement de Murgana et du Peru, l'extension du réseau d'assainissement vers le Cucunacciu.

Enfin pour le projet, important à tout point de vue , de réservoir d'eau bâché de 80000 m3 de capacité, après les études préalables et l'accord des officiels, nous avons acheté un terrain de 10 ha et il est entré dans sa phase active avec début des travaux en fin d'année pour une mise en service espérée en 2007.

La réfection complète du réseau d'eau sur le tronçon Turraccia- Ta Kladia- Peru , qui cède trop souvent car trop vieux , est elle aussi programmée.

FINANCES

Nous avons renégocié les prêts bancaires, réévalué les taxes foncières et la taxe de séjour (payée il faut le rappeler par les visiteurs) mais aussi la taxe locale d'équipement , procédé au recouvrement d'une grande partie des impayés (eau, ordures ménagères) , poursuivi le désendettement de la commune (nous n'avons contracté aucun emprunt à ce jour), affiné le potentiel fiscal communal.

L'état de nos budgets respectifs M14, M4 et M49 est satisfaisant , pour preuve toutes nos réalisations ont été faites en fond propre; le budget M49 eau assainissement est encore un peu déséquilibré par les en-cours encore importants d'emprunts anciens et nécessite encore le soutien du M14 mais cette situation touche à sa fin. Le budget M4 du port est quant à lui équilibré et dégage même des bénéfices depuis 2002.

A notre grande satisfaction un rapport de la Cour des comptes rendu en Avril 2005 confirme le redressement des finances communales , la pertinence de notre gestion et nous encourage à poursuivre dans la même voie.

Cette année 2005, compte tenu de l'augmentation importante annoncée de la pression fiscale de la part de la Région et du Département, nous avons de notre côté préféré renoncer à une augmentation supplémentaire des taxes fiscales locales .

LE BILAN A MI-MANDAT (suite)

PORT

Nous avons procédé au remplacement des 3 pannes par de nouvelles pannes neuves et plus robustes avec postes d'eau et d'électricité (110 places) , terminé l'aménagement de la capitainerie (avec la création d'un bureau d'accueil en rez de chaussée , l'installation de douches à jetons payantes ...); l'aménagement du terre plein en bitume coloré avec arborisation a été fini en 2004; nous avons informatisé les services portuaires ;l'organisation de la vente de carburant a été remise à plat avec achat d'un pupitre informatique de contrôle et gestion plus serrée des stocks et du personnel pour des résultats très satisfaisants (les services départementaux des douanes lors d'un contrôle inopiné ont d'ailleurs souligné l'excellente gestion du port et félicité le personnel).

ENVIRONNEMENT

Le programme de la plage du Peru avec réalisation d'un parking et protection de la plage et des dunes a atteint totalement le but recherché; un programme similaire est à l'étude sur la plage de Chiuni avec l'intervention de la DIREN; nous avons conclu avec le conservatoire du Littoral un partenariat pour la mise en valeur des 5 pointes de Cargèse (Puntiglione, Umigna, Urchinu, Spelunca, Mulendinu) ainsi que des tours génoises. Un effort particulier a été fait pour la propreté des plages (convention de passages d'une machine automatique, emploi saisonnier d'un employé préposé au nettoyage des plages et alentours).

Concernant le dépôt d'ordure, appelé à disparaître, nous avons réalisé une mise en sécurité avec périmètre de protection pare feux; d'autre part nous participons avec Coggia et Vico aux études préalables à la création d'un SIVU (Syndicat Intercommunal à Vocation Unique)qui gèrera la collecte et le tri des ordures ménagères.

EQUIPEMENTS

Nous avons entamé les travaux d'aménagement du plateau de la Sarra avec parking (cars et voitures), jardin public et jeux d'enfants; la fin complète des travaux est prévue en fin d'année. D'autre part nous nous sommes portés acquéreurs du terrain jouxtant la Sarra côté dalle en béton et sur ce site sera implanté la future salle polyvalente .

Sont en cours la réfection complète des installations électriques des deux églises (systèmes de carillon compris), la restauration du clocher de l'église grecque; la réfection de la chapelle de Lozzi est pour sa part terminée;

Sont en cours le renouvellement complet du matériel bureautique et informatique de la mairie ainsi que l'achat d'une version cadastrale numérisée;enfin nous avons totalement rééquipé notre local de la rue du Marché avec de nouveaux bureaux et une salle d'archivage.

Nous avons acheté un camion benne de ramassage d'ordures et un autre camion de voirie polyvalent (neufs et modernes) .

Nous nous sommes portés acquéreurs d'un camion citerne d'occasion ainsi que d'un réservoir bâché de 150m3 utilisables en urgence en cas de pénurie d'eau ou de réparation des châteaux d'eau.

ECOLE

A l'Ecole nous avons procédé à un travail de mise en sécurité (grillage sécurit, sol amortissant pour jeux d'enfant, réfection préau..) et au renouvellement complet de l'ensemble des jeux d'enfants; sont en cours l'achat et l'installation d'une chaudière neuve.

SPORTS

Comme nous l'avions promis nous avons doté le stade d'un équipement d'éclairage nocturne et de gradins (120 places); d'autre part nous avons commencé la mise en sécurité des vestiaires et leurs alentours (grillage sécurit, électricité, sanitaires...).

Dans le projet Peru nous avons édifié un centre de secours pour MNS neuf et fonctionnel en remplacement de la location d'algécos, peu économiques, peu fonctionnels et de surcroît peu esthétiques. Un zodiac a été acheté à l'attention des MNS.

VOIRIE

C'est certainement le chapitre qui nous pose le plus de problèmes; l'état du réseau de routes communales est très détérioré (Peru, Port et surtout Lozzi), voire carrément inexistant (chemin des vignes, Sila etc...); dans le village ce n'est guère mieux. Un effort important en investissement est programmé dans les années qui viennent afin de remettre tout en état décent et rattraper progressivement ce retard historique ; de façon plus générale les réseaux sont vieux , obsolètes voire dangereux (certains tronçons du réseau eau potable, le vieil égout du village, le réseau d'éclairage public); là aussi nous incombe un travail de réfection important, onéreux , long et fastidieux ; nous y ferons face comme pour le reste mais cela prendra du temps. Enfin nous avons procédé depuis peu à une modification du travail de la commission de la voirie (réunion bi-mensuelle avec planning prévisionnel des tâches) afin d'améliorer l'efficacité de ce service.

CONCLUSIONS

Après un temps nécessaire de mise en place il nous semble que ce bilan est somme toute correct; mais il est certain qu'il faut rester modestes et continuer à beaucoup travailler; les problèmes ne manquent pas et nous y faisons face toujours avec la motivation d'être justes pour tous les cargésiens et rigoureux; les perspectives ne sont pas si mauvaises surtout d'un point de vue budgétaire et financier , pour peu que les services administratifs et les financeurs ne fassent pas défaut, et nous avons bon espoir de remplir nos promesses de campagne et surtout de pouvoir nous améliorer sur les différents points qui le méritent. Un bilan complet et définitif sera rendu en fin de mandat.

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Vendredi 21 Janvier

- Renouvellement Contrat Emploi Consolidé
- Don Asie Croix-Rouge
- Annulation délibération voirie 2003
- Convention CAF-Garderie
-

Mercredi 9 Février

- Pompes assainissement Murgana, demande financement
- Présentation par l'OEHC du projet définitif bêche souple

Vendredi 18 Mars

- Termites M14
- Travaux du ruisseau Esigna M14
- Etude salle polyvalente M14
- Etude port M4
- Etude relevage station de pompage assainissement du port M49
- Renouvellement composition de la Commission d'Appel d'Offres
- Convention CAF-ADMR pour la halte-garderie
-

Mercredi 30 Mars

- Vote des compte administratifs 2004 M4, M14 et M49
- Vote des affectations
- Vote des budgets 2005M4, M14 et M49

Jeudi 14 Avril

- Plans de financement: + chaudière groupe scolaire
+ réfection route de Sila
+ remise aux normes de l'installation électrique de l'Eglise latine
- Avenant contrat petite enfance
- Réactualisation beaux
- Dénomination du stade de football
- Modification du POS
- Convention d'informatisation du cadastre de la commune
- Taxes d'ordures ménagères
- Taxe de séjour

Jeudi 12 Mai

- . Prise en charge exceptionnelle des dépenses d'investissement des budgets M4 et M49

- Délibérations modificatrices budgets M49 M14
- Recrutement personnels saisonniers au Port de plaisance, à l'entretien des plages et à la surveillance des plages
- Acquisition de matériel informatique et bureautique
- Acquisition d'un moteur pour zodiac MNS
- Composition de la Commission Appel d'Offres
- Plan de protection incendies
- Plan de protection environnementale des plages
- Modification d'un poste d'agent d'entretien
- Modification du plan de financement de réfection de la route de Sila

Lundi 6 Juin

- Délibération modificative M14 subvention stade
 - Création de nouveaux programmes:
 - 1/mise en conformité de la chaufferie de l'école;
 - 2/renouvellement du matériel informatique et bureautique;
 - 3/ réfection de la route des Piazzicce;
 - 4/acquisition moteur bateau MNS;
 - 5/acquisition matériel divers de voirie
 - Financement ATC port dernière phase
 - Suppression d'un poste d'agent d'entretien
 - Recrutement d'un agent d'entretien saisonnier au port
 - Prime d'agent de salubrité
 - Acquisitions conservatoire du littoral
- ## ***Mercredi 29 Juin***
- Approbation des comptes de gestion

Le stade municipal Antoine ALESSANDRI

Lors du conseil municipal du 14 Avril il a été décidé de baptiser le stade municipal du nom d'Antoine Alessandri; son engagement pour la construction effective de ce stade, son rôle auprès de la jeunesse cargésienne à laquelle il a toujours inculqué les valeurs universelles du sport, son attachement au village ont fait qu'il a paru tout à fait naturel au conseil municipal, après accord de la famille, de prendre cette décision pour honorer sa mémoire; une inauguration officielle aura lieu cet été au cours d'un tournoi de football.

AGENDA *Le travail de l'équipe au quotidien*

JANVIER

Ma 4: MM. BENEDETTI et FIORELLO (OEHC) pour projet réservoir d'eau bâché

Me 5: Mlle KUBIK (DDAF) pour poursuite de l'étude du diagnostic de réseau d'assainissement

Ve 7: M. GARNIER (Erba barona) et MM.LEVANT et ZANETACCI (Parc régional) pour table d'orientation sur le plateau de la Sarra

Sa 8: réunion Croix-Rouge, associations, mairies de Cargèse et Piana pour collecte de fond solidarité Asie

Ma 11: Mme CAROFFE (DIREN), programme environnement : protection plage de Chiuni
. M. FIORELLO (OEHC) pour levé topographique terrain réserve bâchée

Je 13: réunion de la commission des finances

Di 16: vœux du maire

Ma 18: Mme BONNETON (DDAF), plan protection incendie

Me 19: Mme MARCADIER à la perception de Piana

Je 20: M. GARNIER (Erba Barona) pour lancement des travaux d'aménagement du Plateau de la sarra

Ve 21: conseil municipal

Ma 25: M.BISSON (DPM) à Ajaccio pour projet protection plage de Chiuni

Lu 31: . M.LEBON (commission centrale de la concurrence) à Ajaccio
. Mme MASTROPASQUA (CTC), financement réserve d'eau bâchée

FEVRIER

Ve 4: . Ajaccio réunion à la C.A.F. au sujet de la halte-garderie
. Mme Colombani (conseil général) pour nouvelle législation concernant eau et assainissement

Lu 7: . début des travaux d'aménagement de la Sarra
. Mme Galleras (Conservatoire Littoral) pour projet Umigna

Me 9: . Mme BONNETON (DDAF) protection incendie
. Conseil municipal

Lu 14: première intervention de la société INEO pour l'entretien de l'éclairage public (nouvelle convention)

Je 17: réunion de chantier sur le plateau de la Sarra

Lu 28: réunion de chantier sur le plateau de la Sarra

MARS

Je 3: réunion concernant le marché de l'extension du réseau assainissement Cucunacciu avec M.BERNARDINI (maître d'œuvre) et MM. ORLANDI et ROPPERS (Générale des eaux)

Je 10: convocation de l'ensemble des employés municipaux à la voirie

Ma 15: réunion de la commission municipale de la voirie

Me 16: réunion sur site avec M.ANDREI (2AEI) pour les dossiers administratifs concernant la réserve d'eau bâchée

Me 16 Mars: réunion de la commission municipale des sports

Ve 18: conseil municipal

Ma 22: réunion de chantier à la Sarra

Ma 29: Mme MARCADIER, percepteur de Piana, à la mairie pour budget et compte administratif

Me 30: conseil municipal

AVRIL

Je 7: réunion de chantier à la Sarra

Lu 11: MM. ROPPERS (CEO) et BERNARDINI pour extension réseau d'assainissement Cucunacciu

Ma 12: réunion avec M.COLONNA, maire de Vico et M.COGGIA, maire de Coggia au sujet du SIVU ordures ménagères

Je 14: conseil municipal

Sa 16: réunion du conseil municipal suite au déplacement de la croix de St Jean

Sa 23: réunion à Ota avec les maires du canton des Deux-Sevi pour relancer le projet d'inter communalité

Lu 25: réunion à la Préfecture de Région à Ajaccio

Je 28: conseil portuaire

Ve 29: réunion Office du Tourisme Cargèse

MAI

Ma 10: M. MARCELLESI (O.N.F.)

Me 11: commission municipale des impôts

Je 12: conseil municipal

Je 19: direction du Club Med

Ve 20: Etude notariale de Me LEHAY à Ajaccio

Je 26: réunion MM. BENEDETTI (OEHC), ANDREI (2AEI) pour formalités administratives concernant le réservoir d'eau bâchée

Ve 27: réunion à la DDASS à Ajaccio pour préparer le dossier du Conseil Départemental d'Hygiène concernant la bêche

Ma 31: réunion avec la CAF pour halte-garderie

JUIN

Lu 6: conseil municipal

Ve 10: déplacement à Bastia avec l'O.E.H.C. et la D.D.A.S.S. pour visite des sites des réserves bâchées de Rogliano et Ersa

Ma 14: M. ALAMACERRY (I.N.E.O.) pour convention d'entretien éclairage public

Je 16: . visite de chantier à la Sarra
. réunion de travail avec le Syndicat d'électrification

Ma 21: Fête de la musique

Me 22: M.POGGI, géomètre

Sa 25: début de la foire des gens du sud organisée par l'association Allegria

Lu 27: réunion de la C.A.O. pour extension réseau d'assainissement Cucunacciu (avenant)

Me 29: conseil municipal

Je 28: G.A.E.A .pour étude de diagnostic du réseau assainissement